



Zľavnená rodinná vila s bazénom len 2 km od mora, Jávea, Costa Blanca



Zľava

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Javea
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	750 m ²	Typ:	exteriérový
Plocha pozemku:	750 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	200 m ²	Kanalizácia:	áno
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno
Počet kúpeľní:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výrazne znížená cena!

Tradičná stredomorská vila so **4 spálňami a 3 kúpeľňami, všetky na jednej úrovni, ktorá sa nachádza len 2 km od pláže El Arenal**. Vila pozostáva s veľkej obývacej izby s jedálňou a toskánskymi oblúkmi, otvorenej kuchyne s prístupom na krytú terasu a k bazénu, veľkej hlavnej spálne s vlastnou kúpeľňou, so spálne 2 s vlastnou sprchou, a s ďalšími 2-mi spálňami a kúpeľňou.

Záhrada s bazénom sa môže pochváliť **nízkymi nákladmi na údržbu, garážou a parkoviskom pre**

2 autá. Táto nehnuteľnosť tiež využíva: **vírivku/jazzucci, klimatizáciu a dvojité sklá.** Vila bola viackrát úspešne prenajímaná.

Znížená cena z 395 000€ eur na 345 000€.

Vila sa nachádza v provincii Alicante, v regióne Marina Alta, na najvýchodnejšom bode Španielska, v **Javea,** ktorá má **privilegované podnebie,** krásne prírodné prostredie a asi **20 km rôznorodých pláží,** skalnaté zátoky, turistické chodníky, hory, pomarančovníky, vinice, borovicové háje a ponúka mnoho ďalších prírodných a kultúrnych možností vyžitia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Eva Rohrman Madová

Telefón:

+34 693 706 759

E-mail:

info@spainlifeandhouses.com

