SPAIN
LIFE&HOUSES



!!POSLEDNÉ PENTHOUSY!! 4-izbový apartmán v rezidenčnom komplexe s bazénmi a wellness, 800 m od mora, Valencia



Aktívne

Kraj:	*Comunidad Valenciana*
Okres:	*Valencia*
Obec:	
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*50 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Klimatizácia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Stav:	*nedokončený*	*Typ:*	*vonkajší a vnútorný*
Celková plocha:	*80 m^2*	*Zariadenie:*	*čiastočne*
Úžitková plocha:	*50 m^2*	*Garáž:*	*áno*
Typ poschodia:	*zvýšené prízemie*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Internet:*	*áno - wi-fi*
Kúpeľňa:	*áno*	*Terasa:*	*áno*
Počet kúpeľní:	*2*	*Terasa plocha:*	*16.9 m^2*
Výťah:	*áno*	*Pivnica:*	*áno*
Energetický certifikát:	*áno*	*Pivnica plocha:*	*23 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*2 izbový apartmán v rezidenčnom komplexe s 288 apartmánmi s viac ako 7600 m2 exkluzívnych spoločných priestorov a bazénov s pokrytím 800 m2 v tichom prostredí Valencie, kde sa stretávajú "**Costa de Valencia**" a "**Costa de Azahar**", ktorý spája to najlepšie z oboch destinácií. Moderná elegancia celého projektu s výhľadmi priamo zo spální a kúpeľní s dobre premyslenými dizajnmi. Hlavné spálne boli navrhnuté so vstupom do vlastnej kúpeľne, s priamym prístupom na terasu , s nádherným výhľadom na okolie a množstvom prirodzeného slnečného svetla. Kuchyne sú srdcom domova, a preto tento projekt integroval kuchyňu v obývacej izbe. V cene je moderne, funkčné, vybavený kuchyňa s domácimi spotrebičmi prestížnych značiek.*

Vybavenie: Plážový bazén o rozlohe 800 m2 so záhradou vysadenou stredomorskými rastlinami, nekonečný bazén na 20.poschodí, vybavený fitness, spoločenský klub, wellnes, gastrobar.....

Aktuálne je voľných posledných 10 apartmánov v prémiovom vybavení v cene od 436.000 Euro

Stavba bude predčasne dokončená ***v 2 až v 3Q roka 2022.***

Lokalita:

Rezidenčný komplex sa nachádza ***len 25 minút od centra Valencie,*** *kde sa história, inovácie a moderna kombinujú v meste so symbolickou krajinou, ako je prírodná rezervácia Albufera, kolíska stredomorskej tradície pestovania ryže. Valencia má jedno z najlepších historických centier v Európe, kde sa architektonické skvosty, ako je hodvábny trh alebo centrálny trh a tradičné stredomorské štvrte spájajú a kontrastujú s avantgardnou architektúrou Múzea umenia a alebo Kráľovského prístavu. K dispozícii je* ***6 golfových ihrísk vzdialených menej ako 50 minút,*** *El Parador v El Saler,v jednom z najlepších na svete, kde sa sa amatéri aj profesionáli môžu spojiť, aby si užili tento šport.*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Eva Rohrman Madová***
Telefón: ***+34 693 706 759***
E-mail: ***info@spainlifeandhouses.com***