



Na predaj 2 spálňový kompletne zrekonštruovaný a zariadený apartmán s výhľadom na more, Denia-El Verger, Costa Blanca



Aktívne

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Denia
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Energetický certifikát:	áno
Celková plocha:	55 m ²	Klimatizácia:	áno
Poschodie:	2	Parkovanie:	áno
Počet podlaží:	5	Zariadenie:	zariadený
Počet izieb:	2	Internet:	áno - wi-fi
Plocha balkóna:	10 m ²	Materiál:	tehla
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj 2 spálňový kompletne prerobený a zariadený byt. Priestor má otvorenú kuchyňu s obývačkou; 1 spálňu aj 1 menšiu miestnosť takže je vhodný pre max. 4 osoby a balkón s čiastočným výhľadom na more.

-Spálňa s manželskou posteľou (180x190 cm)

-Malá spálňa (postel' 135x190 cm)

-Kúpeľňa so sprchovacím kútom

-Parkovací priestor

-Jeden výťah

-Urbanizácia s elektronickým otváraním dverí

LOKALITA:

- 5 minút chôdze od krásnej piesočnatej pláže (Deveses beach).

- 10 minút jazdy autom do centra mesta Denia

- 45 minút od letísk Alicante alebo Valencia

Krásne mestečko El Verger sa nachádza v blízkosti nádherných pláží Oliva Nova a Dénia. V okolí sa nachádza aj 5 golfových ihrísk, jazdecké centrum, chránený národný park Marjal de Pego a je vzdialené 15 km od Dénie (gastronomické mesto zapísané v UNESCO od roku 2015). Denia sa nachádza v zálive na úpätí impozantného pohoria Montgó. V samom strede zálivu sa nachádza prístav Denia obklopený palmami. Napriek svojmu významu si zachoval atmosféru typického stredomorského rybárskeho prístavu. Odtiaľto sa môžete trajektom dostať na Baleárske ostrovy Mallorca a Menorca, kam sa dostanete približne za tri a pol hodiny. Na kopci nad prístavom sa nachádza pôsobivá stredoveká pevnosť "El Castillo", postavená v 11. a 12. storočí a neskôr rozšírená. Z hradných veží je nádherný výhľad na pobrežie a najmä počas letnej sezóny sa na hrade často konajú koncerty. Na tom istom kopci sa nachádzala už stará rímska osada "Diannium" a nájdené pozostatky opevnenia a domov si môžete pozrieť v archeologickom múzeu na hrade. Ďalšie exponáty pochádzajú zo starovekého iberského a maurského obdobia. V okolí sa nachádza "El Castillo" starého mesta Denia s úzkymi a malebnými uličkami maurského pôvodu. Početné krásne budovy z obdobia moderny svedčia o tom, že Denia dosiahla veľký význam ako obchodné centrum najmä koncom 19. storočia. Aj vďaka hračkárskemu priemyslu dosiahla Denia prosperitu, v Múzeu hračiek sú vystavené mimoriadne krásne exponáty. V blízkosti prístavu sa nachádza štvrť "Baix la Mar" s tradičnými rybárskymi domčekmi a malebnými námestiami a uličkami. Tu si môžete pochutnať na vynikajúcich morských plodoch z Dénie, známe sú "Gambas Rojas" (červené krevety). Ďalšou špecialitou je sladké víno "Mistela", ktoré sa pije ako aperitív alebo dezert. Denia má 16 kilometrov pláží s jemným pieskom, ktoré boli ocenené Modrou vlajkou EÚ, na severe "Area de Les Marines" a na juhu "Marineta Casiana". Za druhou menovanou sa nachádza skalnatá oblasť, ktorá je veľmi obľúbená u potápačov pre svoj bohatý podmorský svet.

Cenové kategórie :

júl - august: 95,-€/apartmán/deň +75,-€ záverečné upratovanie (max. počet osôb 4)

jún a október: 75,-€/apartmán/deň +75,-€ záverečné upratovanie (max. počet osôb 4)

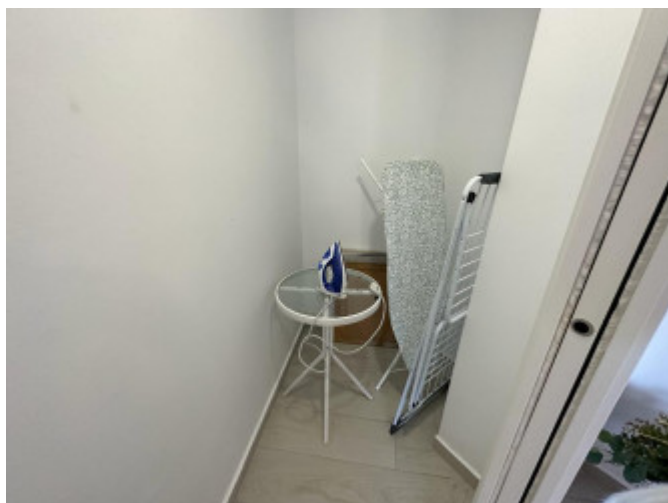
máj: 55,-€/apartmán/deň +75,-€ záverečné upratovanie (max. počet osôb 4)

V zimných mesiacoch je možnosť aj strednodobého prenájmu :

november-apríl 650,-€/mesiac/apartmán + energie +75,-€ záverečné upratovanie (max. počet osôb 4)

pozn. klimatizácia sa účtuje zvlášť (10,-€/deň)

V prípade dlhšieho pobytu vám pošleme individuálny cenník.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Eva Rohrman Madová

Telefón:

+34 693 706 759

E-mail:

info@spainlifeandhouses.com

