SPAIN
LIFE&HOUSES



Neuveriteľná novostavba v Torrevieja, Alicante, 7 mint od pešo od pláže. Dokončenie jún 2023



187 000 €

Kraj:	*Comunidad Valenciana*
Okres:	*Alicante*
Obec:	*Torrevieja*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*áno*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Klimatizácia:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Parkovanie:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*50 m^2*	*Typ:*	*exteriérový*
Počet izieb:	*2*	*Garáž:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Terasa:*	*áno*
Počet kúpelní:	*2*	*Vykurovanie:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byt sa nachádza v centre mesta Torrevieja, len 700 metrov od pláže Cura, v blízkosti všetkých zariadení a služieb, ako sú supermarkety, autobusová stanica, lekárne, banky, reštaurácie, bary atď. ....

Rybársky a lodný prístav s klubom Real Nautico sú vzdialené necelý kilometer.

Rezidenčná budova pozostáva zo 137 bytov rozmiestnených na troch poschodiach a má spoločný bazén a veľké zelené plochy.

Tieto byty sú na prízemí a v penthousoch, pričom penthousy majú súkromné solárium. V súčasnosti sú k dispozícii byty s dvoma spálňami a jednou alebo dvoma kúpeľňami, v závislosti od veľkosti bytu.
Tento byt je prízemný a pozostáva z obývacej izby s jedálňou, kuchyne v americkom štýle, 2 spální

(jedna z nich má vlastnú kúpeľňu) so vstavanými skriňami a 2 kúpeľní.
Boli použité prvotriedne materiály, ktoré umožňujú eleganciu a minimalizmus v každej časti nehnuteľnosti.

Cena nehnuteľnosti zahŕňa: nábytok, elektrické spotrebiče, záclony, zrkadlá a paravány. K dispozícii je možnosť zahrnúť garážové parkovisko za 8 000 € a pivnicu za 3 000 €.

Podnebie:

Podnebie na pobreží Costa Blanca, ktoré sa často považuje za najlepšie v Európe, umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl na čerstvom vzduchu, vyznačuje sa fantastickými športovými a rekreačnými zariadeniami, vzrušujúcimi a kozmopolitnými letoviskami, ktoré sa vyznačujú poskytovaním prvotriednych služieb, z ktorých niektoré sú exkluzívne a považujú sa za skutočný luxus. Všetky sú určené pre náročných klientov, ktorí hľadajú kvalitu a blízkosť.

Na pobreží Costa Blanca je viac ako 300 slnečných dní v roku. Raj s vynikajúcim spojením do celej Európy. Letisko Alicante-Elche má moderné vybavenie a jednoduchý a pohodlný prístup z ktoréhokoľvek miesta v provincii.

Okolie:

Pobrežie Costa Blanca priťahuje ľudí nielen z celej Európy ale aj mimo nej, pretože ponúka jedinečnú kvalitu života v krásnom prostredí na brehu Stredozemného mora, obklopenom horami a bujnou vegetáciou.

Okrem golfových ihrísk a prístavov, ktoré si môžete vychutnať na celom pobreží, ponúka táto oblasť aj možnosť lyžovania v neďalekých pohoriach Sierra Nevada, Javalambre alebo Valdelinares, ktoré sú rajom pre milovníkov zimných športov s krásnou prírodnou scenériou. Pobrežie Costa Blanca ponúka jedinečne bohatý životný štýl, kde sa najlepšie pláže a zákutia Stredozemného mora spájajú s vnútrozemím plným hôr a dedín, ktoré ukrývajú kultúru a historické pamiatky, jedinečné na celom svete.

Posledné dve jednotky č. 58 a 59 na prvom poschodí.
NÁBYTOK, BIELA TECHNIKA, ZÁCLONY, OSVETLENIE A KLIMATIZÁCIA V CENE.








REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Eva Rohrman Madová***
Telefón: ***+34 693 706 759***
E-mail: ***info@spainlifeandhouses.com***