



VYPREDANÉ. Malebná novostavba-byt- v Torrevieja, Alicante, Costa Blanca 300 metrov od pláže



Aktívne

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Murcia
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	98 m ²	Typ:	exteriérový
Počet izieb:	2	Garáž:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Byt 300 metrov od mora s veľkou terasou a popoludňajším slnkom od 15h. Klimatizácia v celom byte, 2 spálne so šatníkmi, 2 kúpeľne so sprchovacím kútom a podlahovým kúrením, z toho jedna v hlavnej spálni, plne vybavená kuchyňa s kuchynským riadom. Obývací izba s jedálňou so všetkým, čo potrebujete na nezabudnuteľnú dovolenku s rodinou a priateľmi. Urbanizácia má 2 letné bazény, vyhrievaný bazén a posilovňu, všetko obklopené trávnikovým kobercom.

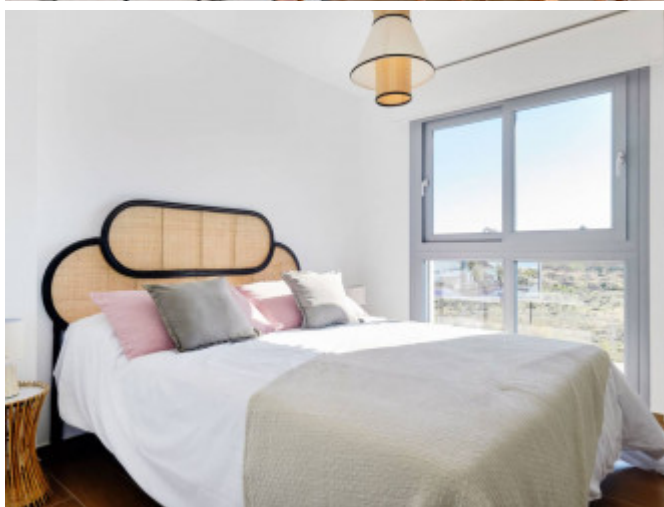
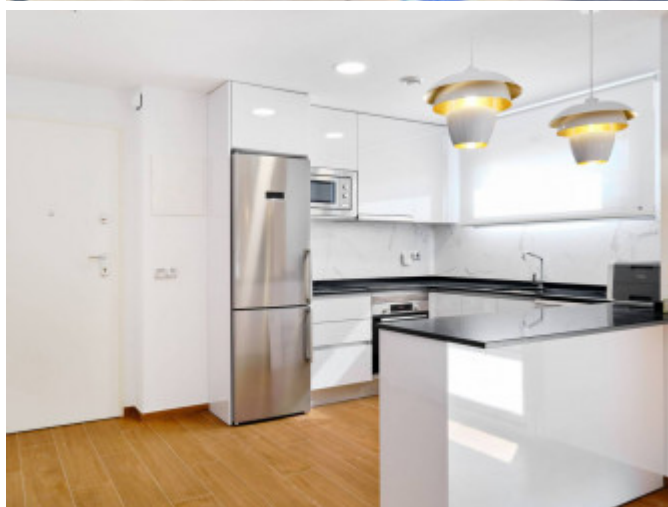
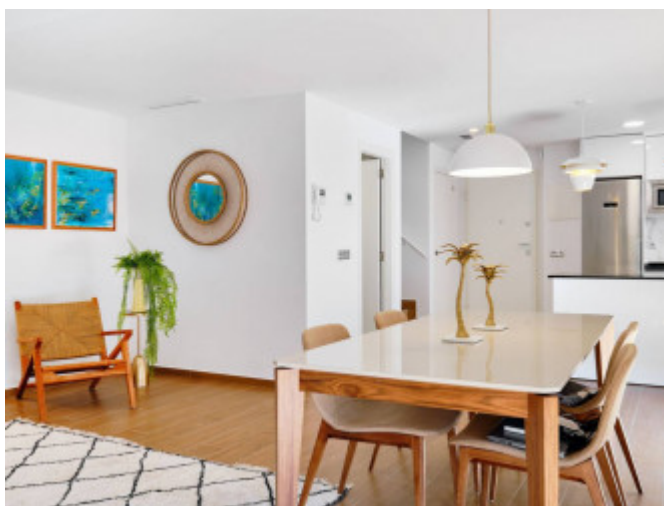
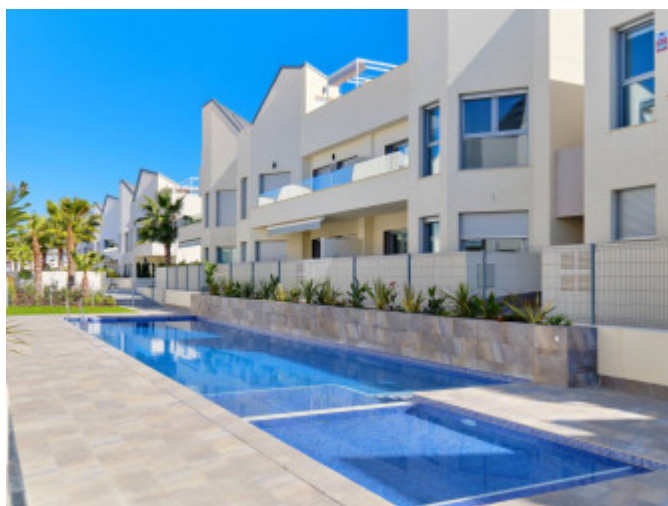
Ide o čerstvo postavený moderný byt s veľkou terasou, na ktorej od 15.00 hod. svieti popoludňajšie slnko, takže je ideálna na stolovanie pod holým nebom po celý čas. Z terasy je výhľad na záhradu s bazénom, slnečník a niekoľko ležadiel. Vďaka klimatizácii s tepelným čerpadlom v celom objekte si ho môžete užívať v lete aj v zime. K dispozícii sú 2 spálne, hlavná spálňa so 150 cm posteľou, šatníkovou skriňou a vlastnou kúpeľňou so sprchovacím kútom a podlahovým kúrením. Druhá spálňa s dvoma 90 cm posteľami a šatníkom má tiež vlastnú kúpeľňu so sprchovacím kútom a podlahovým kúrením hneď

za dverami. V byte sa môže ubytovať až 6 osôb, pretože v obývacej izbe je rozkladacia pohovka. Kuchyňa je plne vybavená a zahrňa aj umývačku riadu, takže sa môžete sústrediť len na zábavu. K dispozícii je aj technická miestnosť s práčkou a sušičkou.

Urbanizácia má 2 veľké bazény ideálne na kúpanie, pretože sú dlhé približne 12 metrov. Ak prídete v zime, môžete si užiť aj vyhrievaný bazén s teplotou 28-32 °C. A vždy môžete využiť počasie na to, aby ste sa dostali do formy, v klimatizovanej telocvični vybavenej bežeckými pásmi, rotopédmi, eliptickým trenažérom a lavičkou na cvičenie.

Táto urbanizácia ECO Koncept sa nachádza v ideálnej lokalite, v blízkosti všetkej infraštruktúry a mimo preplnených oblastí. Supermarket Aldi je vzdialený 300 metrov, bary a reštaurácie do 500 metrov. Z urbanizácie rovno k moru sa za 5 minút dostaneme na kúpalisko na skalnatom pobreží, ktoré je ideálnym miestom, ak chceme mať súkromie. Ak odbočíme doľava, na pláž Los Náufragos vo vzdialenosti 800 m, prídeme na jednu z najlepších pláží v Torrevieja s modrou vlajkou a so všetkými službami vrátane taxíka, autobusovej zastávky (1 zastávka od urbanizácie), plavčíka, WC atď. V okolí je dobrý výber reštaurácií. Po pobreží smerom k Torrevieja, vzdialenej 20 minút peši, máme k dispozícii celý svet služieb. V La Marina nájdete všetky druhy zariadení vrátane vodných športov. Je mestom s nekonečným množstvom rekreačných oblastí.

Dôležité - nábytok a dekorácie nie sú zahrnuté v cene.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Eva Rohrman Madová**
Telefón: **+34 693 706 759**
E-mail: ***info@spainlifeandhouses.com***

