SPAIN
LIFE&HOUSES



Fantastická luxusná novostavba vily v Avileses, Murcia, Costa Cálida



Aktívne

Kraj:	*Comunidad Valenciana*
Okres:	*Murcia*
Obec:	
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Vila*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet kúpeľní:*	*2*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Energetický certifikát:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Klimatizácia:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*108 m^2*	*Parkovanie:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Typ:*	*exteriérový*
Plocha balkóna:	*18 m^2*	*Terasa:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Vykurovanie:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj táto krásna novopostavená vila s 3 spálňami a 3 kúpeľňami. Ide o luxusný komplex so súkromným bazénom a parkovacím miestom na pozemku. Objekt má veľké solárium (110 m2), ktoré vám umožní vychutnať si všetky hodiny slnečného svitu každý deň v roku. Je navrhnutý v modernom štýle a má otvorený koncept, ktorý pozostáva z plne vybavenej kuchyne a obývacej izby s jedálňou.

Komplex sa nachádza v Avileses (Murcia), obklopený všetkou potrebnou infraštruktúrou, športovými zariadeniami, v blízkosti niekoľkých golfových ihrísk, ako sú "La Torre Golf" a "Hacienda Riquelme", a tiež 20 minút jazdy od letiska Murcia a 15 minút od "Mar Menor" a stredomorských pláží.

Nehnuteľnosť bude spĺňať najvyššie štandardy a bude vybavená súkromným bazénom (25 m2) so sprchou, plne vybavenou a zariadenou kuchyňou, plne vybavenými skriňami so zásuvkami, interiérovým osvetlením v kuchyni, obývacej izbe, chodbe a kúpeľniach s led bodovými svetlami. Led

reflektory integrované v stene v záhrade a soláriu, predinštalovaná klimatizácia.

Podnebie:

Podnebie na pobreží Costa Cálida, ktoré sa často považuje za najlepšie v Európe, umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl na čerstvom vzduchu, vyznačujúci sa fantastickými športovými a rekreačnými zariadeniami, so vzrušujúcimi a kozmopolitnými turistickými mestami, ktoré sa vyznačujú poskytovaním prvotriednych služieb, z ktorých niektoré sú exkluzívne a považované za skutočný luxus. Všetky sú určené pre náročných klientov, ktorí hľadajú kvalitu a blízkosť.

Na pobreží Costa Blanca je viac ako 300 slnečných dní v roku. Raj s vynikajúcim spojením do celej Európy. Letisko Alicante-Elche má moderné vybavenie a jednoduchý a pohodlný prístup z ktoréhokoľvek miesta v provincii.

Okolie:

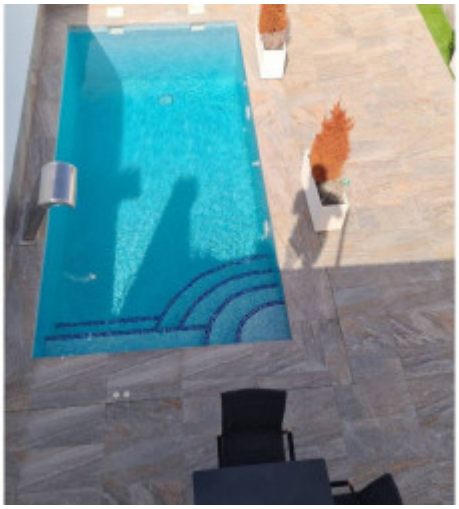
Avileses je okres patriaci do obce Murcia v regióne Murcia. Má 1 643 obyvateľov. Od centra Murcie je vzdialený približne 33 km.

Costa Cálida stále priťahuje ľudí z celej Európy a z iných častí sveta, pretože ponúka jedinečnú kvalitu života v krásnom prostredí na brehu Stredozemného mora, obklopená horami a bujnou vegetáciou.

Okrem golfových ihrísk a prístavov, ktoré si môžete vychutnať na celom pobreží, ponúka táto oblasť aj možnosť lyžovania v neďalekých pohoriach Sierra Nevada, Javalambre alebo Valdelinares, ktoré sú rajom pre milovníkov zimných športov s krásnou prírodnou scenériou. Pobrežie Costa Blanca ponúka jedinečne bohatý životný štýl, kde sa najlepšie pláže a zátoky Stredozemného mora spájajú s vnútrozemím plným hôr a dedín, ktoré ukrývajú kultúru a historické pamiatky, ktoré sú jedinečné na celom svete.

Stav: Dokončenie 2. polrok 2023









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Eva Rohrman Madová***
Telefón: ***+34 693 706 759***
E-mail: ***info@spainlifeandhouses.com***