



Pozemok, Guardamar, Alicante, Costa Blanca juh

175 000 €



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bývanie
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	32.013 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Finca sa nachádza v obci Guardamar, s priamym prístupom z cesty Rojales (pravý okraj).

Finca sa skladá z dvoch častí:

- Záhrada v súčasnosti v prevádzke a plnej produkcii 18.256,92 m, ktorá má práva na zavlažovanie od Comunidad de Regantes de Levante Margen Derecha del Segura, 400 m od Finca.

- Borovicový les s výškou 13 755,77 m, domom s výškou 82,11 m a nespevnenou obslužnou cestou.

Finca sa nachádza na nezastavanom pozemku (NZC) s možnosťou výstavby domu každých 10 000 m (článok 21 urbanistických noriem).

Je tu možnosť pripojiť sa na vodovodnú sieť Rojales (vzdialenosť 1,2 km) a elektrinu z transformátora, ktorý dodáva energiu (vzdialenosť 400 m).

