SPAIN
LIFE&HOUSES



Novopostavený apartmán s 2 spálňami vo fantastickej oblasti Torre Pacheco, 12 km od pláže, Dodanie Nov. 2022



99 000 €

Kraj:	*Comunidad Valenciana*
Okres:	*Murcia*
Obec:	
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Energetický certifikát:*	*áno*
Vlastníctvo:	*firemné*	*Klimatizácia:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Parkovanie:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*76 m^2*	*Zariadenie:*	*čiastočne*
Počet izieb:	*2*	*Garáž:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Terasa:*	*áno*
Počet kúpelní:	*1*	*Vykurovanie:*	*nie*
Výťah:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Byty na predaj v Torre Pacheco (Murcia) v srdci Costa Cálida. Prvá fáza má 22 bytov s 2, 3 a 4 spálňami, spoločný bazén a všetky byty majú súkromné solárium, podzemné parkovisko a sklad. Budova má 3 poschodia, na prízemí je 6 bytov a na prvom a druhom poschodí 8 bytov.

Všetky služby sú na dosah. Supermarkety, lekárne, banky, školy, bary, reštaurácie, pláž a letisko sú vzdialené len niekoľko minút.

V blízkosti apartmánov sa nachádza aj golfový klub a v okruhu 10-25 minút jazdy od apartmánov je niekoľko golfových ihrísk. V blízkosti sa nachádza aj diaľnica AP-7 a veľmi ľahko dostupná je aj cesta národnej triedy N-332, takže môžete ľahko cestovať do iných regiónov, ako sú Pilar de la Horadada, San Pedro del Pinatar, Orihuela Costa, Torrevieja, Alicante atď.

Podnebie:

Podnebie na pobreží Costa Cálida, ktoré sa často považuje za najlepšie v Európe, umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl na čerstvom vzduchu, vyznačujúci sa fantastickými športovými a rekreačnými zariadeniami, vzrušujúcimi a kozmopolitnými turistickými mestami, ktoré sa vyznačujú poskytovaním prvotriednych služieb, z ktorých niektoré sú považované za skutočný luxus. Všetky sú určené pre náročných klientov, ktorí hľadajú kvalitu a blízkosť.

Costa Cálida má viac ako 300 slnečných dní v roku. Raj s vynikajúcim spojením do celej Európy. Letisko San Javier má moderné vybavenie a jednoduchý a pohodlný prístup z ktoréhokoľvek miesta v provincii.

Okolie:

V pešej vzdialenosti od nákupného centra Al Kasar, kde nájdete všetku občiansku vybavenosť. Región Murcia má 6 golfových ihrísk GNK: Mar Menor, Saurines Golf, La Torre Golf, Hacienda Riquelme Golf, El Valle Golf a Alhama Signature Golf. V rámci geografie Španielska ide nepochybne o jedinečnú golfovú destináciu, keďže v okruhu len 50 km sa nachádza šesť jedinečných golfových ihrísk, ktoré navrhol Jack Nicklaus. Jack Niclaus je považovaný za jedného z najlepších golfistov v histórii. S 18 titulmi majstra a viac ako 70 víťazstvami na PGA Tour je tiež jedným z najprestížnejších dizajnérov golfových ihrísk na svete. "Veľký zlatý medveď" nepochybne zanechal svoju stopu v regióne Murcia vďaka ihrisku GNK Alhama Signature. Alhama Signature je považované za jedno z najlepších ihrísk v Španielsku vďaka svojej veľkej dĺžke s 5 veľkými jazerami, veľkou rozmanitosťou vegetácie a množstvom rýchlych zelených plôch s hlbokými bunkrami.

Zaujímavosti: Murcia: 40km Cartagena: 30km Mazarrón: 20km Pláže Mazarrón: 25km Pláže La Manga: 50km Prírodný park Sierra Espuña: 40km Letisko Corvera: 25km

Pobrežie Costa Cálida stále priťahuje ľudí z celej Európy aj mimo nej, pretože ponúka jedinečnú kvalitu života v krásnom prostredí na brehu Mar Menor, obklopenom horami a bujnou vegetáciou.

Okrem golfových ihrísk a prístavov, ktoré si môžete vychutnať na celom pobreží, ponúka táto oblasť aj možnosť lyžovania v neďalekých pohoriach Sierra Nevada, Javalambre alebo Valdelinares, ktoré sú rajom pre milovníkov zimných športov s krásnou prírodnou scenériou. Costa Cálida ponúka jedinečný životný štýl, kde sa najlepšie pláže a zátoky Stredozemného mora spájajú s vnútrozemím plným hôr a dedín, ktoré ukrývajú jedinečnú kultúru a historické pamiatky.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Eva Rohrman Madová***
Telefón: ***+34 693 706 759***
E-mail: ***info@spainlifeandhouses.com***