



Novopostavený byt v Lo Pagan, San Pedro del Pinatar, Murcia, 50 metrov od pláže. Dokončenie na konci prvého polroka 2023



Aktívne

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Murcia
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Klimatizácia:	áno
Stav:	nedokončený	Parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	75 m ²	Typ:	exteriérový
Počet izieb:	2	Zariadenie:	častočne
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Moderná budova s 11 bytmi. 2 spálne, 2 kúpeľne, priestranne byty sa nachádzajú pri pláži "Campoamor".

Tieto byty pozostávajú z priestrannej obývačky s jedálenským kútom a kuchyne, ktorá je vybavená sklokeramickou varnou doskou, rúrou a digestorom.

V 2 dvojlôžkových spálňach sú vstavané skrine a hlavná spáľňa má vlastnú kúpeľňu, k dispozícii je aj druhá rodinná kúpeľňa.

Voliteľné: Garáž a vonkajšia pivnica. K dispozícii za príplatok.

Tieto nehnuteľnosti sú tiež vybavené predinštalovanou klimatizáciou a predinštalovaným

vysokorychlostným optickým pripojením.

Tento exkluzívny projekt ponúka veľké spoločné strešné solárium so spoločným bazénom, ktorý môžu využívať majitelia. Perfektná lokalita s týmito domami sa nachádza na druhej línii pláže, so všetkou základnou občianskou vybavenosťou v blízkosti budovy: -supermarkety, obchody, bary a reštaurácie. V okolí sa nachádza mnoho golfových ihrísk a medzinárodné letisko Murcia je vzdialené len 30 minút jazdy autom.

Výstavba ponúka možnosť získať ako doplnok garáž a pivnica:

Garáž: 20.000 €

Pivnica: 6 000 €.

Podnebie:

Podnebie na pobreží Costa Cálida, ktoré sa často považuje za najlepšie v Európe, umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl na čerstvom vzduchu, vyznačujúci sa fantastickými športovými a rekreačnými zariadeniami, so vzrušujúcimi a kozmopolitnými turistickými mestami, ktoré sa vyznačujú poskytovaním prvotriednych služieb, z ktorých niektoré sú exkluzívne a považované za skutočný luxus. Všetky sú určené pre náročných klientov, ktorí hľadajú kvalitu a blízkosť.

Costa Cálida má viac ako 300 slnečných dní v roku. Raj s vynikajúcim spojením do celej Európy. Letisko Alicante-Elche má moderné vybavenie a jednoduchý a pohodlný prístup z ktoréhokoľvek miesta v provincii Alicante a Murcia.

Okolie:

Pobrežie Costa Cálida stále priťahuje ľudí z celej Európy i mimo nej, pretože ponúka jedinečnú kvalitu života v krásnom prostredí na brehu Stredozemného mora, obklopenom horami a bujnou vegetáciou.

Okrem golfových ihrísk a prístavov, ktoré si môžete vychutnať na celom pobreží, ponúka táto oblasť aj možnosť lyžovania v neďalekých pohoriach Sierra Nevada, Javalambre alebo Valdelinares, ktoré sú rajom pre milovníkov zimných športov s krásnou prírodnou scenériou. Pobrežie Costa Cálida ponúka jedinečne bohatý životný štýl, kde sa najlepšie pláže a zátoky Stredozemného mora spájajú s vnútrozemím plným hôr a dedín, ktoré ukrývajú kultúru a historické pamiatky jedinečné na celom svete.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Eva Rohrman Madová

Telefón:

+34 693 706 759

E-mail:

info@spainlifeandhouses.com

