



Vila s 5 spálňami a 3 kúpeľňami s nádherným výhľadom v Calpe, len 400 metrov od pláže.



440 000 €

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Calpe
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Plocha pozemku:	800 m ²	Parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Typ:	exteriérový
Počet izieb:	5	Zariadenie:	čiastočne
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	4	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Vila so súkromným bazénom sa nachádza v Calpe (Costa Blanca), len 400 m od piesočnatej pláže, v blízkosti prístavu "Puerto Blanco" a reštaurácií.

INTERIÉR: má rozlohu cca 150 m². Prízemie: Vstupná hala a plne vybavená kuchyňa. Samostatný mini apartmán s dvoma spálňami, kuchyňou, obývacou izbou s jedálňou a kúpeľňou. 1. poschodie: Prístup po vnútorných schodoch z prízemia. Priestranná obývacia izba s jedálňou, TV s TDT/SAT, klimatizačnou jednotkou a prístupom na balkón - solárium s nádherným výhľadom na more, ideálny na raňajky. Spálňa s manželskou posteľou a klimatizačnou jednotkou, s výhľadom na more a prístupom na balkón - solárium. kúpeľňa s vaňou, WC a umývadlom. spálňa s manželskou posteľou. spálňa s 2 samostatnými lôžkami a prístupom na malý balkón. kúpeľňa so sprchovacím kútom, WC a umývadlom.

Na prízemí sa nachádza druhý byt s 2 spálňami, ideálny pre návštevy. Tento byt pre hostí by

*potreboval určitú rekonštrukciu, ale len veľmi malú.
Momentálne sa prenajíma na celý rok....*

Vonkajší priestor Vila má úplne uzavretý a čiastočne upravený pozemok s rozlohou cca 800 m² Terasa, kde sa nachádza bazén s rozmermi 8 x 4,5 m s rímskymi schodmi a vonkajšou sprchou. Uzavreté parkovisko pre jedno vozidlo a otvorené parkovisko pre dve vozidlá.

POLOHA: Piesočnatá pláž Puerto Blanco, prístav a reštaurácie s medzinárodnou kuchyňou sú vzdialené 0,4 km. Centrum mesta Calpe je vzdialené len 1,5 km, rovnako ako supermarket (1,8 km).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Eva Rohrman Madová

+34 693 706 759

info@spainlifeandhouses.com

