



Veľkolepá luxusná nová vila v Cumbre del Sol, Costa Blanca s výhľadom na more



1 885 000

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Benitachell / El Poble Nou de Benitatxell
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	áno
Vlastníctvo:	firmitné	Klimatizácia:	áno
Plocha pozemku:	823 m ²	Parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	542 m ²	Typ:	exteriérový
Počet izieb:	3	Garáž:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	4	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Táto úžasná a moderná vila s neuveriteľným výhľadom na more ponúka jedinečný panoramatický výhľad na pobrežie Costa Blanca.

Nachádza sa v urbanizácii Cumbre del Sol v Benitachelli, medzi mestami Javea a Moraira, v jednej z najvyhľadávanejších destinácií na severnej časti pobrežia Costa Blanca, ideálnej na celoročné bývanie, ako aj na trávenie dovolenky.

Interiér domu má jedinečný dizajn s modernými povrchovými úpravami, ktoré venujú osobitnú pozornosť detailom.

Vstup, ktorý vedie cez priestrannú halu, sa nachádza na hornom poschodí, kde sú dve spálne, obe s vlastnou kúpeľňou, priestrannými šatníkmi a súkromnými terasami, plus garáž pre dve autá a moderné dizajnové schodisko, ktoré vedie na hlavné poschodie.

Na prízemí sa nachádza hlavná atrakcia tejto nehnuteľnosti: jej rozprávkový vonkajší priestor, priestranná terasa s nekonečným bazénom, na opaľovanie a stolovanie vonku, pričom si môžete vychutnávať nádherný výhľad na more.

Veľké sklenené dvere v obývacej izbe sa otvárajú na terasu a vytvárajú teplý, svetlom naplnený priestor, ktorý prechádza do jedálne a veľkej otvorenej kuchyne vybavenej najmodernejšími spotrebičmi. Na hlavnom poschodí sa nachádza aj hlavná spálňa so šatníkom a vlastnou kúpeľňou a toaleta pre hostí.

Na najnižšom poschodí sa nachádza otvorený priestor, ktorý možno dokončiť ako hosťovský apartmán, posilňovňu, kanceláriu, herňu alebo akékoľvek iné využitie, ktoré si majiteľ želá tomuto užitočnému priestoru dať.

Pozemok má celkovú rozlohu 823 m², pričom 542 m² obytnej plochy na troch podlažiach, s celkovo tromi spálňami s vlastnou kúpeľňou a izbovými terasami, veľkou kuchyňou s ostrovčekom, obývacou izbou, hosťovskou toaletou, otvoreným suterénym priestorom, strojovňou, garážou pre dve autá a priestrannou terasou pri bazéne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Eva Rohrman Madová**
Telefón : **+34 693 706 759**
E-mail: **info@spainlifeandhouses.com**

