



Novopostavený byt s terasou 1km od pláže vedľa ulice Rambla v Pilar de la Horadada, Alicante

239 900 €



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	firmitné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Energetický certifikát:	áno
Celková plocha:	194 m ²	Klimatizácia:	áno
Zastavaná plocha:	84 m ²	Parkovanie:	áno
Počet izieb:	2	Typ:	exteriérový
Plocha balkóna:	43 m ²	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výstavba sa nachádza v bezkonkurenčnej enkláve vo veľkej obytnej štvrti Pilar de la Horadada (Alicante), vedľa ulice "la Rambla", ktorá je privilegovaným miestom pre rodiny vďaka jednoduchému prístupu k všetkým druhom služieb.

Obytný komplex v modernom štýle pozostáva z 8 domov so samostatnými vchodmi, s 2 a 3 spálňami, s veľkou záhradou alebo solárium. Budova s obchodnými priestormi na prízemí a 2 byty s 3 spálňami s veľkou terasou a solárium. Má tiež pôsobivý strešný bazén a parkovacie miesta v suteréne.

Táto konkrétna nehnuteľnosť má 2 spálne a 2 kúpeľne rozdelené na 84 m² a s verandou 43 m².

Rezidenčný dom sa nachádza v najpokojnejšej oblasti Pilar de la Horadada, len 5 minút od pláže a s

najlepšou cestnou aj letiskovou komunikáciou.

Podnebie:

Podnebie na pobreží Costa Blanca, ktoré sa často považuje za najlepšie v Európe, umožňuje veľmi spoločenský a zdravý životný štýl na čerstvom vzduchu, vyznačujúci sa vynikajúcimi športovými a rekreačnými zariadeniami, so vzrušujúcimi a kozmopolitnými turistickými mestami, ktoré sa vyznačujú poskytovaním prvotriednych služieb, z ktorých niektoré sú exkluzívne a považované za skutočný luxus. Všetky sú určené pre náročných klientov, ktorí hľadajú kvalitu a blízkosť.

Na pobreží Costa Blanca je viac ako 300 slnečných dní v roku. Raj s vynikajúcim spojením do celej Európy. Letisko Alicante-Elche má moderné vybavenie a jednoduchý a pohodlný prístup z ktoréhokolvek miesta v provincii.

Okolie:

Pobrežie Costa Blanca stále priťahuje ľudí z celej Európy i mimo nej, pretože ponúka jedinečnú kvalitu života v krásnom prostredí na brehu Stredozemného mora, obklopenom horami a bujnou vegetáciou.

Okrem golfových ihrísk a prístavov, ktoré si môžete vychutnať na celom pobreží, ponúka táto oblasť aj možnosť lyžovania v neďalekých pohoriach Sierra Nevada, Javalambre alebo Valdelinares, ktoré sú rajom pre milovníkov zimných športov s krásnou prírodnou scenériou. Pobrežie Costa Blanca ponúka jedinečne bohatý životný štýl, kde sa najlepšie pláže a zátoky Stredozemného mora spájajú s vnútrozemím plným hôr a dedín, ktoré ukrývajú kultúru a historické pamiatky, ktoré sú jedinečné na celom svete.





PLANTA BAÑO/TOILET FLOOR			
Elementos/Items	Superficie	Superficie de superficie	
Entrada/Entrada	11.00 m²	Apartment/Apartment	7.00 m²
Living room/Sala	12.00 m²	Parquet/Floor	10.00 m²
Bedroom n. 1/Bedroom 1	12.00 m²	Parquet/Floor	10.00 m²
Bedroom n. 2/Bedroom 2	12.00 m²	Parquet/Floor	10.00 m²
Bath n. 1/Bathroom 1	5.00 m²	Parquet/Floor	10.00 m²
Bath n. 2/Bathroom 2	5.00 m²	Parquet/Floor	10.00 m²
W.C.	5.00 m²	Parquet/Floor	10.00 m²
Total / Total area	100.00 m²		



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Eva Rohrman Madová**
 Telefón : **+34 693 706 759**
 E-mail: **info@spainlifeandhouses.com**

