



Luxusná vila s 3 spálňami v Bigastro/ La Pedrera, 25 minút od pláže a 54 km od letiska - Costa Blanca juh, dokončenie do 14 mesiacov



339 000 €

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	3
Vlastníctvo:	firmitné	Energetický certifikát:	áno
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Plocha pozemku:	246 m ²	Parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	114 m ²	Typ:	exteriérový
Počet izieb:	3	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nádherná samostatne stojaca vila takmer nová, v pokojnej oblasti a so všetkými službami dostupnými v okolí. Komplex sa nachádza vedľa upravenej a rekreačnej oblasti La Pedrera s nádherným výhľadom na pohorie Sierra de la Vega Baja, všetky služby sú dostupné v obci Bigastro a meste Orihuela (hypermarket Carrefour) a len 25 minút od pláží Orihuela Costa a Torrevieja na pobreží Costa Blanca.

Na prízemí sa nachádza priestraná obývacia izba s jedálňou a otvorenou kuchyňou, 1 spáľňa, 1 kúpeľňa a krytá terasa.

Na prvom poschodí sa nachádzajú 2 spálne so vstavanými skriňami, 2 kúpeľne a veľká terasa.

Obsahuje mnoho doplnkov a vylepšení!

- 3 spálne + 3 kúpeľne (2 s vlastnou kúpeľňou)

- Terasa na 1. poschodí s neobmedzeným výhľadom
- Smerom na západ
- 246 m² plne vydláždený pozemok a obložené steny
- Súkromný bazén 7 x 2,5 m so sprchou, tepelným čerpadlom a nádherným posuvným krytom
- Kryté parkovisko
- Veranda s ventilátorom a elektrickou markízou
- Krytá pergola na strane s ventilátorom
- Hliníkové okno v zadnej časti objektu
- Inštalácia solárnych panelov
- Inštalácia AACC
- Podlahové vykurovanie
- Plne vybavená kuchyňa s elektrospotrebičmi
- Kompletne kúpeľne so zástenou
- Hydromasážny stĺp v hlavnej kúpeľni
- Vnútorne a vonkajšie osvetlenie
- Automatické žalúzie v obývacej izbe, kuchyni a spálňach
- Plastové výklopné a otočné okná so sieťkami proti komárom
- Zahŕňa časť nábytku

*Táto nehnuteľnosť je ideálna na celoročné bývanie alebo ako rekreačný dom.
Veľký potenciál pre celoročné prenájmy.*

Jedinečná príležitosť!





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Eva Rohrman Madová**
Telefón : **+34 693 706 759**
E-mail: **info@spainlifeandhouses.com**

