



Nádherná nová luxusná vila v ibiza štýle s krásnym výhľadom na more a Peñon d'Ifach v Calpe

990 000 €



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Calpe
Druh:	Domy
Typ domu:	Vila
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Typ:	exteriérový
Stav:	novostavba	Zariadenie:	čiastočne
Plocha pozemku:	729 m ²	Garáž:	áno
Zastavaná plocha:	161 m ²	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	4	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	3	Terasa plocha:	214 m ²
Energetický certifikát:	áno	Vykurovanie:	áno
Klimatizácia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Nádherná luxusná vila v ibiza štýle s krásnym výhľadom na more a Peñon d'Ifach v Calpe.

Na prízemí sa nachádza vstupná hala s priamym vstupom na krytú terasu a bazén. Diponuje s 3 spálňami so vstavanými skriňami, 2 kúpeľne a toaletu pre hostí. Na horné poschodie vedie vnútorné schodisko. Na poschodí sa nachádza obývací izba/jedáleň s priestranným salónikom, moderná otvorená kuchyňa s terasou a výhľadom na more. Ďalej je tu hlavná spáľňa s vlastnou kúpeľňou a vstavanými skriňami.

Kuchyňa je plne vybavená modernými energeticky úspornými spotrebičmi (chladnička, rúra,

mikrovlnná rúra, varný ostrovček s indukčnými varnými doskami, digestor a umývačka riadu). Všetky obývacie izby a spálne sú vybavené podlahovým kúrením, klimatizáciou a TV pripojením. Dvere a okná s dvojitým zasklením. Osvetlený bazén s rozmermi 9,5 x 4,5 metra integrovaný do priestrannej slnečnej terasy.

Túto krásnu vilu dopĺňa nádherná záhrada. S elektrickou vstupnou bránou a parkovaním pre 2 vozidlá. Samostatný prístup pre pracovníkov údržby v dolnej časti pozemku. Vila sa nachádza v pokojnej oblasti, len 1,5 km od mora a 1,9 km od supermarketu. Golf, tenis a paddle tenis v blízkosti. V súčasnosti prebieha výstavba, ktorá sa realizuje podľa najvyšších štandardov kvality a z najlepších materiálov s dlhou životnosťou. Dokončenie je plánované na leto 2023.

Váš vysnívaný dom pri mori s vysokým komfortom, príjemnou atmosférou a krásnym výhľadom na more. Poradenstvo a podpora pri navrhovaní a zariaďovaní interiéru na požiadanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Eva Rohrman Madová
+34 693 706 759
info@spainlifeandhouses.com

