



Novostavba - Moderný bungalov so záhradou neďaleko pláže v DENIA, v El Verger

225 000 €



Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Denia
Druh:	Domy
Typ domu:	Bungalov
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	2
Vlastníctvo:	firemné	Energetický certifikát:	A
Stav:	novostavba	Klimatizácia:	áno
Celková plocha:	125 m ²	Parkovanie:	áno
Plocha pozemku:	125 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	66 m ²	Typ:	exteriérový
Počet podlaží:	1	Zariadenie:	čiastočne
Počet izieb:	3	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Terasa plocha:	15 m ²
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Objavte svoj dokonalý domov v El Verger neďaleko centra Denia! Predstavujeme vám posledný moderný, novopostavený bungalov, ktorý sa nachádza len pár minút od krásnej piesočnatej pláže a krištáľovo čistej vody. Tento dom s 2 dvoj lôžkovými spálňami, svetlým obývacím a jedáenským priestorom a čiastočne vybavenou otvorenou kuchyňou s odsávačom pár, sklokeramickou varnou doskou a rúrou ponúkajú dokonalú rovnováhu medzi komfortom a moderným bývaním.

Bungalov má 2 štýlové kúpeľne so sprchovacím kútom, terasu na vychutnávanie teplých stredomorských večerov, slnečnú terasu o rozlohe 65 m² s panoramatickým výhľadom a zadný malý pozemok, ktorý dodá vášmu bývaniu nádych prírody. Okrem toho si môžete vychutnať vždy príjemnú

atmosféru vďaka klimatizácii a aerotermike, ktoré zabezpečujú účinný tepelný komfort počas celého roka a kvôli ktorému má dom energetický certifikát A.

Nehnutelnosť ponúka viac než len bývanie: pre vaše pohodlie, je vybavené prideleným parkovacím miestom a dvoma bazénmi. Rezidenčný komplex sa nachádza v pokojnej oblasti so spoločnými priestormi, ku ktorým patrí bazén pre dospelých a deti, čím sa vytvára dokonalé prostredie na relaxáciu a spoločenské stretnutia.

Vďaka strategickej polohe v blízkosti všetkých zariadení občianskej vybavenosti, reštaurácií a supermarketov je tento bungalov ideálny na dovolenkové ale aj celoročné bývanie. Zažite harmóniu medzi pobrežným šarmom a moderným komfortom v tejto enkláve z roku 2023 so zastavanou plochou 66 m², ktorá maximálne využíva každý kút vášho nového domova. Vitajte vo svojej oáze v El Verger, kde sa každý deň budete cítiť ako na permanentnej dovolenke!

Nábytok nie je zahrnutý v cene.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Eva Rohrman Madová

Telefón:

+34 693 706 759

E-mail:

info@spainlifeandhouses.com

