



Nový developerský byt na predaj v Alicante, Costa Blanca South, Španielsko. Cena: 175.000 eur. Byt sa nachádza v oblasti Florida, v budove Maravilla



175 000 €

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	áno
Stav:	novostavba	Typ:	exteriérový
Zastavaná plocha:	108 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Počet izieb:	3	Garáž:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Počet kúpeľní:	2	Vykurovanie:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Tento krásny byt s východnou orientáciou sa nachádza len 3 km od pláže a ponúka vám možnosť žiť stredomorský sen. Byt so zastavanou plochou 108 m² a terasou 3 m² má 3 spálne, 2 kúpeľne, obývaciu izbu s jedálňou a kuchyňu, čo vám poskytne dokonalý priestor pre vaše pohodlie.

Okná s dvojitém zasklením zaručujú tichú a príjemnú atmosféru vo vnútri. Tento vysnívaný dom bude odovzdaný v roku 2025 a disponuje pohodlím výťahu.

To však nie je všetko; budova Errandi ponúka jedinečný životný štýl vďaka spoločnému bazénu, záhrade a detskému ihrisku. Predstavte si, že relaxujete pri bazéne, užívate si krásnu záhradu a

sledujete svoje deti, ako sa hrajú na detskom ihrisku, a to všetko vo vlastnom dome.

Ak teraz hľadáte vysnívanú nehnuteľnosť v Alicante, práve objavujete Edificio Maravilla, predtým známu ako Edificio Errandi. Tento úplne nový byt bude odpoveďou na vaše túžby po pohodlnom bývaní a stredomorskom štýle.

Táto nehnuteľnosť s 3 spálňami, 2 kúpeľňami a výnimočným vybavením predstavuje jedinečnú príležitosť na realitnom trhu v Alicante. Jej priestranná obývacia izba s jedálňou a integrovanou kuchyňou bude srdcom vášho nového domova, svetlým a moderným priestorom určeným na relaxáciu a zábavu.

So zastavanou plochou 108 metrov štvorcových budete mať dostatok priestoru pre svoju rodinu a priateľov. Okrem toho vás terasa s rozlohou 3 m² bude pozývať, aby ste si vychutnali výhľad a slnečné počasie v Alicante. Kvalita výstavby a špičkové povrchové úpravy zaručujú, že váš dom bude na špičke elegancie a energetickej účinnosti.

Tento byt bude mať kanálovú klimatizáciu (predinštalovanú) a dvojité zasklenie, vďaka čomu bude prostredie dokonale klimatizované v každom ročnom období. Energetická trieda A a vstavané skrine sú len niektoré z vlastností, ktoré robia tento byt výnimočnou voľbou.

Edificio Maravilla ponúka veľký bazén so solárium, nádherne upravené záhrady a detské ihrisko. Všetko, čo potrebujete na oddych a zábavu s rodinou. Bezkonkurenčná lokalita vám navyše prináša blízkosť občianskej vybavenosti, ako sú obchody, reštaurácie, školy a verejná doprava.

Tento byt je zároveň jedinečnou investíciou na prenájom, pričom práce sa už začali a odovzdanie kľúčov je naplánované na jún 2025. Nenechajte si ujsť príležitosť kúpiť si úplne nový byt v Alicante, v Edificio Maravilla. Pre viac informácií nás kontaktujte ešte dnes.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Eva Rohrman Madová

Telefón:

+34 693 706 759

E-mail:

info@spainlifeandhouses.com

