



Exkluzívna ibická vila s výhľadom na more a údolie v Moraire: raj luxusu a pokoja



1 650 000 €

Kraj:	Comunidad Valenciana
Okres:	Alicante
Obec:	Moraira
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Plocha pozemku:	1020 m ²	Garáž:	áno
Úžitková plocha:	285 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	402 m ²	Sklad:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

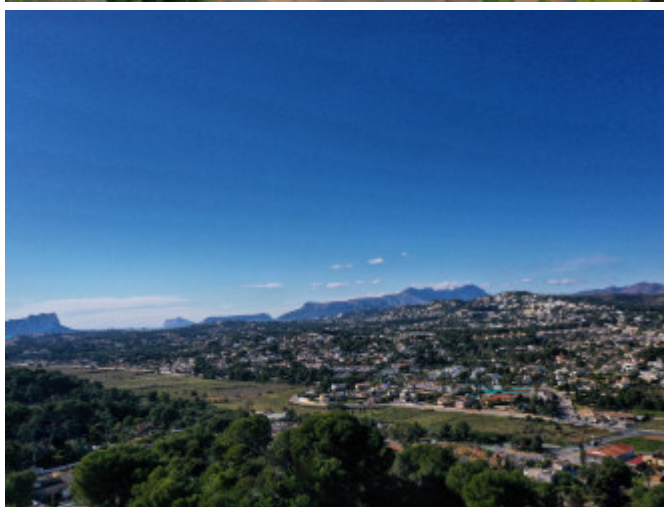
Ponorte sa do čara Ibizy v tejto úžasnej ibizskej vile, ktorá sa nachádza v meste Moraira. Tento komplexne zrekonštruovaný projekt s panoramatickým výhľadom na more a údolie je navrhnutý tak, aby ponúkal jedinečný a udržateľný životný štýl na pobreží Costa Blanca.

Tento projekt vychádza z pôvodnej archaickej architektúry Ibizy a spája tradičnú múdrosť s modernosťou, čím zabezpečuje bioklimatické a udržateľné prostredie domova. Hrubé steny a juhozápadná orientácia udržiavajú chladnú teplotu v lete a teplú v zime, čím sa prispôsobujú každému klimatickému cyklu. Hlavná fasáda orientovaná na juh maximalizuje slnečné svetlo v zime a poskytuje tieň v lete, pričom biela farba odráža svetlo a zabraňuje prehrievaniu budovy.

Vďaka v podstate minimalistickému dizajnu táto vila premieňa rustikálnu architektúru na priestranné a svetlé priestory bez toho, aby stratila svoje hrejivé čaro. Drevené trámy, charakteristické pre staré fincas, v kombinácii s modernými detailmi vytvárajú útulnú a elegantnú atmosféru.

Vila má nekonečný bazén a veľkú terasu, z ktorej si môžete vychutnať panoramatický výhľad na more a hory. V interiéri sa minimalistický dizajn spája s dôkladnou pozornosťou venovanou detailom, pričom šikmé steny vedú do obývacej izby prepojenej s modernou kuchyňou a priestrannou jedálňou. Na poschodí sa nachádzajú tri spálne s vlastnou kúpeľňou a prístupom na terasu s výhľadom na more.

Vďaka aerotermálnemu systému podlahového vykurovania a klimatizácii ponúka táto vila jedinečný zážitok z bývania, ktorý vystihuje ducha, pokoj a harmóniu Ibizy. Nenechajte si ujsť príležitosť urobiť z tejto vily svoje luxusné útočisko na pobreží Costa Blanca.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Eva Rohrman Madová

Telefón:

+34 693 706 759

E-mail:

info@spainlifeandhouses.com

