



Santa María Rezidencia – elegantné bývanie pri pláži El Puig, Valencia

268 000 €



Kraj:	Valencijské spoločenstvo
Okres:	Valencia
Obec:	Sagunto
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet vonkajších parkovacích miest:	1
Úžitková plocha:	90 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Rok výstavby:	2026	Optická sieť:	áno
Počet vonkajších parkovacích miest:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predstavujeme vám Santa María Rezidencia – nový rezidenčný projekt situovaný len 150 m od krásnej pláže El Puig na Costa de Valencia, s priamym prístupom k promenáde a vynikajúcou polohou len 14 minút od centra Valencie. Ide o moderný komplex navrhnutý tak, aby ste si život pri Stredozemnom mori užívali naplno.

Typy bývania dostupné v projekte

Santa María Rezidencia ponúka široký výber bytových jednotiek pre rôzne potreby:

Apartmány s 1, 2 a 3 spálňami

Átiky (penthouse) s 2 a 3 spálňami

□ Unifamilia-dos adosados (riadové rodinné domy) s 3 spálňami

Každá nehnuteľnosť obsahuje parkovacie miesto aj úložný priestor (trastero) a predprípravu na nabíjanie elektromobilov.

Komfortné spoločné vybavenie

Projekt je navrhnutý tak, aby poskytoval rezortný štandard bývania, vrátane:

□♂ Dvoch bazénových oblastí (letný bazén, vyhrievaný plavecký bazén, vyhrievaný detský bazén)

* Solárium s prírodnou trávou, lehátkami a slnečníkmi

□♀ Fitness centrum

□ Športová zóna s pádlovým a multifunkčným ihriskom

□ Veľké detské ihrisko

□□ Klimatizovaný coworking priestor a Social Lounge

Prvotriedna lokalita pri mori

Santa María Rezidencia je len pár krokov od piesočnatej pláže El Puig, obklopenej promenádou, reštauráciami, kaviarňami a občianskou vybavenosťou. Región Valencie je známy príjemným stredomorským podnebím, bohatou kultúrou, gastronómiou a ľahkou dostupnosťou dopravných spojení, vrátane vlakovej stanice a letiska vzdialeného menej než 30 km.

□ Dokončenie projektu je plánované na 15. augusta 2026.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Lukáš Ševčík

Telefón :

+34623252858

E-mail:

javea@spainlifeandhouses.com

