



El Verger Residences – Moderné bývanie pár krokov od mora



237 000 €

Kraj:	Valencijské spoločenstvo
Okres:	Alicante
Obec:	el Verger
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	62 m ²	Internet:	áno
Terasa:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

El Verger Residences je nový rezidenčný projekt situovaný v atraktívnej oblasti El Verger na Costa Blanca, len pár minút chôdze od pláže. Ponúka ideálne spojenie moderného dizajnu, komfortu a stredomorského životného štýlu v pokojnom prostredí s výbornou dostupnosťou všetkých služieb, ktoré sú potrebné na celoročné bývanie aj rekreáciu.

Projekt pozostáva z moderných 1-, 2- a 3-izbových apartmánov navrhnutých s dôrazom na prirodzené svetlo, funkčné dispozície a plynulé prepojenie interiéru s exteriérom. Otvorené denné priestory nadväzujú na priestranné terasy, ktoré rozširujú obytný priestor a umožňujú vychutnávať si príjemnú klímu Costa Blanca počas celého roka.

Významnou prednosťou projektu je jeho poloha. Pláž je dostupná pešo, centrum mesta El Verger ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a v bezprostrednej blízkosti sa nachádza mesto Dénia aj prírodný park Montgó. Lokalita má výborné dopravné napojenie na hlavné cestné ťahy AP-7 a N-332, čo zabezpečuje rýchlu dostupnosť do Alicante aj Valencie.

Súčasťou rezidenčného komplexu sú kvalitne navrhnuté spoločné priestory, ktoré podporujú aktívny a komfortný životný štýl. Rezidenti môžu využívať vonkajší bazén so slnečnou terasou, fitness centrum,

wellness zónu so saunou a jacuzzi, coworkingový priestor, spoločenské zóny a relaxačné chill-out priestory. Areál je uzavretý, bezpečný a doplnený o parkovacie miesta.

Projekt kladie dôraz na udržateľnosť a energetickú efektívnosť. Moderné technológie vrátane aerotermálnej energie a fotovoltaiických systémov zabezpečujú vysoký komfort bývania, nižšie prevádzkové náklady a šetrný prístup k životnému prostrediu.

El Verger Residences predstavuje ideálnu voľbu pre tých, ktorí hľadajú moderné bývanie pri mori, druhý dom na Costa Blanca alebo stabilnú investičnú príležitosť v oblasti s rastúcim dopytom po nehnuteľnostiach.

