



□ 2-izbové apartmány v Vera Playa (Almería, Španielsko)



225 000 €

Kraj:	Andalúzia
Okres:	Almería
Obec:	Vera
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	Terasa:	áno
Stav:	novostavba	Garáž:	áno
Počet izieb:	3	Výťah:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Projekt ponúka moderné novostavby apartmánov s 2 spálňami a 2 kúpeľňami v atraktívnej oblasti Vera Playa na Costa de Almería. Ide o dômyselne navrhnuté byty, ktoré kombinujú komfort moderného bývania s pokojnou atmosférou slnečného pobrežia Stredozemného mora.

□ Apartmány – 2 spálne, 2 kúpeľne

Úžitková plocha cca 72 m² – dobre rozložený priestor vhodný pre pár, malú rodinu alebo ako investičná nehnuteľnosť.

2 spálne – hlavná spálňa s priestorom pre komfortné vybavenie a druhá spálňa ideálna pre rodinu, hostí alebo pracovný kútik.

2 kúpeľne – praktické riešenie pre rodinné bývanie aj hostov.

Ceny od €225 000 – v závislosti od umiestnenia v rámci projektu a vybavenia.

Mnohé jednotky majú terasu alebo balkón, ktorý umožňuje relaxovať vonku a užívať si okolitú

atmosféru.

Tieto apartmány sú navrhnuté tak, aby poskytovali komfortný, svetlý a praktický priestor, ideálny ako trvalé bývanie, rekreačný dom alebo investícia s potenciálom prenájmu.

□ Lokalita – Vera Playa, Almería

Vera Playa je pokojná a príjemná oblasť priamo na pobreží Costa de Almería, známa svojimi krásnymi piesočnatými plážami a príjemným stredomorským životným štýlom.

□ Klimatické výhody

Oblasť má typicky mierne, až teplé počasie s viac ako 300 dňami slnečných dní ročne, čo ju robí ideálnou pre celoročné bývanie alebo dovolenky.

□ Pláže a prostredie

Dlhé piesočnaté pláže, ako El Playazo, sú obľúbené u turistov aj miestnych.

Oblasť je známa aj ako jedno z najväčších centier naturizmu v Európe, s naturistickou plážou a komunitou.

□ Vybavenosť a služby

Ponúka širokú ponuku reštaurácií, barov, supermarketov a miestnych služieb, ktoré zabezpečujú pohodlné bývanie.

Pre rodiny s deťmi sú k dispozícii vodné parky a rôzne možnosti dennej zábavy.

□ Dostupnosť

Lokalita je dobre dostupná autom aj z blízkych letísk (Almería Airport ~1 h), čo uľahčuje cestovanie pre majiteľov aj návštevníkov.

□ Životný štýl

Vera Playa spája pokojné nábrežie s možnosťami voľnočasových aktivít – od relaxácie na pláži, cez športy, až po večerný život pri mori.



